

İ L A N

DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1- Mülkiyeti Belediyemize ait Şehirlerarası İl Otogarı, Batı İlçe Garajı, Bismil İlçe Otogarı ve Canlı Hayvan Borsası içinde olan işyerleri ile muhtelif yerlerde bulunan 80 adet taşınmazın 10 yıl süreyle kiraya verilmesi işi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile ihaleye çıkarılmıştır.

2-İşin ihalesi 28.07.2018 Perşembe günü saat 10.00’da Büyükşehir Belediyesi Ana Hizmet Binası yanı Ali Emiri Kültür salonunda yapılacaktır.

İhale 28.07.2022 Perşembe günü Ali Emiri Kültür Salonunda saat 10.00’da başlayacak olup belirlenen günde bitmezse İhale Komisyonunun belirleyeceği gün ve saatte ihaleye devam edilecektir. İstekliler her işyeri için ayrı ayrı dosya hazırlayarak ayrı ayrı teklif verecektir. (Teklifler aylık muhammen bedel üzerinden artırım yapılmak suretiyle verilecektir.)

3- 10 yıl süreyle kiraya verilecek taşınmazlar muhammen aylık bedel ve geçici teminat listesi (Geçici teminat % 3’tür. 10 yıllık bedel üzerinden)

SIRA NO:	İŞYERİNİN ADRESİ VE ÜNVANI	TAHMİN EDİLEN MUHAMMEN BEDEL (AYLIK)	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI
1	BATI İLÇE GARAJI 2-3 NOLU BAY -BAYAN WC	700,00+KDV	₺2.520,00
2	BATI İLÇE GARAJI 7 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
3	BATI İLÇE GARAJI 8 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
4	BATI İLÇE GARAJI 9 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
5	BATI İLÇE OTOGARI 11 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
6	BATI İLÇE GARAJI 12 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
7	BATI İLÇE GARAJI 13 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
8	BATI İLÇE GARAJI 14 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
9	BATI İLÇE GARAJI 15 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
10	BATI İLÇE GARAJI 16 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
11	BATI İLÇE GARAJI 17 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
12	BATI İLÇE GARAJI 19 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
13	BATI İLÇE GARAJI 20 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
14	BATI İLÇE GARAJI 22 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
15	BATI İLÇE GARAJI 23 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
16	BATI İLÇE GARAJI 25 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
17	BATI İLÇE GARAJI 26 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
18	BATI İLÇE GARAJI 27 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
19	BATI İLÇE OTOGARI 31 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
20	BATI İLÇE GARAJI 35 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
21	BATI İLÇE OTOGARI 36 NOLU YAZIHANE	₺1.170,00	₺4.212,00
22	İL OTOGARI -19-20-21 NOLU YAZIHANE	₺8.300,00	₺29.880,00
23	İL OTOGARI 24 NOLU YAZIHANE	₺2.780,00	₺10.008,00
24	İL OTOGARI 40-41 NOLU YAZIHANE	₺5.560,00	₺20.016,00
25	İL OTOGARI 87 NOLU KARGO	₺970,00	₺3.492,00
26	İL OTOGARI 88 NOLU KARGO	₺970,00	₺3.492,00
27	İL OTOGARI 89 NOLU KARGO	₺970,00	₺3.492,00
28	İL OTOGARI 90 NOLU KARGO YERİ	₺970,00	₺3.492,00
29	BİSMİL İLÇE OTOGARI 2 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
30	BİSMİL İLÇE OTOGARI 3 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
31	BİSMİL İLÇE OTOGARI 4 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
32	BİSMİL İLÇE OTOGARI 5 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
33	BİSMİL İLÇE OTOGARI 7 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
34	BİSMİL İLÇE OTOGARI 8 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
35	BİSMİL İLÇE OTOGARI 10 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
36	BİSMİL İLÇE OTOGARI 11 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00

37	BİSMİL İLÇE OTOGARI 39 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
38	BİSMİL İLÇE OTOGARI 40 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
39	BİSMİL İLÇE OTOGARI 41 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
40	BİSMİL İLÇE OTOGARI 42 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
41	BİSMİL İLÇE OTOGARI 43 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
42	BİSMİL İLÇE OTOGARI 44 NOLU YAZIHANE	₺800,00	₺2.880,00
43	BİSMİL İLÇE OTOGARI 29-30-31 NOLU BAY-BAYAN- ENGELİ WC	600,00+KDV	₺2.160,00
44	BİSMİL İLÇE OTOGARI KIRSAL WC	₺450,00+KDV	₺1.620,00
45	BİSMİL İLÇE OTOGARI LOKANTA	1.500,00+KDV	₺5.400,00
46	BİSMİL İLÇE OTOGARI MARKET	₺1.200,00	₺4.320,00
47	BİSMİL İLÇE OTOGARI KAFETERYA	1.400,00+KDV	₺5.040,00
48	BAĞLAR DİSKİ ALTI DÜKKAN 105/A 23,60 m2 DÜKKAN	₺800,00	₺2.880,00
49	BAĞLAR DİSKİ BİNASI ALTI 105/B NOLU DÜKKAN	₺310,00	₺1.116,00
50	BAĞLAR DİSKİ BİNASI ALTI 105/C NOLU DÜKKAN	₺800,00	₺2.880,00
51	BAĞLAR DİSKİ BİNASI ALTI 105/D NOLU DÜKKAN	₺800,00	₺2.880,00
52	DİSKİ BİNASI ALTI 114/C NOLU DÜKKAN	₺600,00	₺2.160,00
53	BAĞLAR KAYNARTEPE MAHALLESİ KOŞUYOLU PARK İÇİ WC	1.150,00+KDV	₺4.140,00
54	1 NOLU KÜÇÜKBAŞ HAYVAN AHIRI	₺4.500,00	₺16.200,00
55	2 NOLU KÜÇÜKBAŞ HAYVAN AHIRI	₺4.500,00	₺16.200,00
56	3 NOLU KÜÇÜKBAŞ HAYVAN AHIRI	₺4.500,00	₺16.200,00
57	1 NOLU BÜYÜKBAŞ HAYVAN AHIRI	₺4.500,00	₺16.200,00
58	2 NOLU BÜYÜKBAŞ HAYVAN AHIRI	₺4.500,00	₺16.200,00
59	3 NOLU BÜYÜKBAŞ HAYVAN AHIRI	₺2.900,00	₺10.440,00
60	4 NOLU BÜYÜKBAŞ HAYVAN AHIRI	₺2.900,00	₺10.440,00
61	5 NOLU BÜYÜKBAŞ HAYVAN AHIRI	₺2.900,00	₺10.440,00
62	HAYVAN BORSASI 1 NOLU CELEP LOKALİ(KIRAHATHANE)	₺6.000,00	₺21.600,00
63	HAYVAN BORSASI MARKET	₺550,00	₺1.980,00
64	HAYVAN BORSASI 2 NOLU CELEP LOKALİ	₺6.000,00	₺21.600,00
65	HAYVAN BORSASI İÇİ LOKANTA	₺5.500,00	₺19.800,00
66	SUR GAZİ CAD. NEBİ CAMİİ BİTİŞİĞİ DÜKKAN	₺1.000,00	₺3.600,00
67	BALIKÇILARBAŞI İŞ MERKEZİ 66 NOLU DÜKKAN	₺250,00	₺900,00
68	BALIKÇILARBAŞI İŞ MERKEZİ 90-92 NOLU DÜKKAN	₺500,00	₺1.800,00
69	MELİKAHMET CD. JAPON PASAJI KARŞISI DÜKKAN 16,90 M²	₺500,00	₺1.800,00
70	MELİKAHMET CD. JAPON PASAJI KARŞISI WC 28.10 M²	400,00+KDV	₺1.440,00
71	MELİKAHMET CD. JAPON PASAJI KARŞISI DÜKKAN 3,36 M²	₺200,00	₺720,00
72	KÖŞKLER MAHALLESİ 980 ADA 130 NOLU PARSEL (FABRİKA ARSASI)	₺6.500,00	₺23.400,00
73	YENİŞEHİR İLÇESİ ANIT PARK İÇİ KAFETERYA	7.700,00+KDV	₺27.720,00
74	DOĞU İLÇE GARAJI 1 NOLU YAZIHANE	₺1.000,00	₺3.600,00
75	DOĞU İLÇE GARAJI 2 NOLU YAZIHANE	₺1.000,00	₺3.600,00
76	OFİS YER ALTI ÇARŞISI 119 NOLU DÜKKAN	₺480,00	₺1.728,00
77	OFİS YER ALTI ÇARŞISI 133 NOLU DÜKKAN	₺480,00	₺1.728,00
78	OFİS YER ALTI ÇARŞISI 134 NOLU DÜKKAN	₺480,00	₺1.728,00
79	OFİS YER ALTI ÇARŞISI 135 NOLU DÜKKAN	₺480,00	₺1.728,00
80	KONUKEVİ ALTI OFİS KATLI OTOYOL İÇİ WC	2.000,00+KDV	₺7.200,00

4- Bu işe ait ihale şartnamesi ve ekleri Belediyemiz Tahsilat Servisine yatırılacak 500 TL'lik makbuz karşılığında Emlak Şube Müdürlüğünden temin edilebilir veya ücretsiz olarak mesai saatleri içerisinde Emlak Şube Müdürlüğünde görülebilir.

5- İhaleye katılabilmek için isteklilerin hazırlayacakları dış zarflarını ihale tarihinden bir gün önce 27.07.2022 tarih Çarşamba günü saat 17.00 kadar Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğüne imza karşılığında teslim etmeleri gerekmektedir.

Teklif zarfı aşağıdaki belgeleri içerecektir.

a) Nüfus cüzdan sureti

b) Kanuni ikametgah Belgesi

c) 2022 yılı noter tasdikli imza sirküsü,

d) Türkiye de tebligat için adres gösterilmesi

e) İstekli şirket ise Ticaret Sanayi Odası veya Oda kayıt belgesi aslı (2022 yılında alınmış)

f) İstekli şirket ise Ticaret Sicil Gazetesi örneği.

g) Tüzel Kişiliği temsil edenin noter tasdikli imza sirküsü

h) Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığına borcu olmadığına dair belge.(2022 yılına ait)

ı) Tüzel kişiliğin SSK'na borcu olmadığına dair İhale tarihi öncesindeki son bir ay içinde alınmış belge,

i) Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına alınmış yukarıdaki listedeki işyerleri için belirtilen miktarda geçici teminat tutarında alındı belgesi veya banka teminat mektubu,

j) Şartname satın aldığına dair makbuzun aslı,

k) İhale tarihinden en fazla bir ay önceki tarih esas alınarak Adli Sicilden veya nüfusa kayıtlı olduğu yerdeki Cumhuriyet Savcılığından hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, rüşvet, zimmet ve hileli iflas gibi yüz kızartıcı suçlardan suç kaydı olmadığına dair belge getirmek.

l) Kafeterya ihalesine katılabilmek için en az 3 yıl süre ile Belediye veya herhangi bir Resmi Kurumda işletmecilik yaptığına dair belge.

6-Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu Hükümleri uygulanır

7-Bilumum vergi, harç ve sözleşme giderleri ihaleyi alana aittir.

8-Telgraf ve fax ile yapılacak müracaatlar ile postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

İLAN OLUNUR