



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

AĞUSTOS AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINA AİT GÜNDEM

- 1- Açılış ve yoklama.
- 2- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-130381 sayılı mülkiyeti Bağlar Belediyesi ve müşterekleri adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi (Bağlar Belediyesi sınırında), Kayapınar Mahallesi, 4615 ada 1 numaralı parselin Resmi Kurum Alanı iken “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN) : 211020023 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 3- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.07.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-130869 sayılı mülkiyeti Şeyh Sadeddin Cübbavi Örfizade Eş Şeyh Es Seyyid El Hüseyini El Amidi Abdurrahman Bin Numan VAKFI adına kayıtlı olan ve 38 yıllığına Hikmet Özcan İnşaat Otomotiv Turizm Gıda Nakliyat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine kiralanarak, Diyarbakır İli, Kayapınar İlçesi, Fırat Mahallesi 1805 ada 1 numaralı parsel Özel Sağlık Tesis Alanı ve Ticaret Alanı olan mülkiyeti Şeyh Sadeddin Cübbavi Örfizade Eş Şeyh Es Seyyid El Hüseyini El Amidi Abdurrahman Bin Numan VAKFI adına kayıtlı olan 1805 ada 4 ve 5 numaralı parsellerin Yapılaşma Koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN) : 211018900 olarak alınan Kayapınar Belediye Meclisi’nin 09.06.2023 tarih ve 88 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 4- Ulaşım Dairesi Başkanlığının 12.07.2023 tarihli ve E-49163681-651-131679 sayılı BMC Otomotiv ve Furcan Otomotiv, Diyarbakır 8. Aliye Hukuk Mahkemesi’nin 2018/238 Esas 2020/27 Karar sayılı dava ve bu davaya istinaden başlatılan Çermik İcra Müdürlüğü’nün 2020/83 Esas sayılı icra dosyasında sulh talebine ilişkin başkanlık yazısı.
- 5- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 14.07.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-132381 sayılı Diyarbakır ili, Ergani İlçesi, 132 ha olarak belirlenen alanda hazırlanan, plan işlem numarası (PIN): 211020832 olarak alınan ve Ergani Belediye Meclisi’nin 04.07.2023 tarih ve 75 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 6- Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi (DİSKİ) Genel Müdürlüğünün 24.07.2023 tarihli 43333330-050.02.04/08 sayılı yazısı ve 2023/67 sayılı yönetim kurulu kararının görüşülmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 7- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 14.07.2023 tarihli ve E-77410132-756.02-132380 sayılı Belediyemiz yetki ve tasarrufunda bulunan Diyarbakır İli Sur İlçesi Millet Bahçesi içinde bulunan 2 (iki) adet büfenin 11.07.2023 tarihi itibarıyla; protokolün karşılıklı feshedilip/edilmemesi konusuna ilişkin başkanlık yazısı.
- 8- Ulaşım Dairesi Başkanlığının 24.07.2023 tarihli ve E-20189725-000-133525 sayılı Başkanlığımıza bağlı Otobüs İşletme Şube Müdürlüğü envanterinde bulunan 21 NC 887 plakalı otobüsün Muş ilinin Hasköy Belediyesine hibe edilmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 9- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 31.07.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-134348 sayılı mülkiyeti Mehmet AKPİRİNÇ ve müşterekleri adına kayıtlı olan, Diyarbakır ili, Bağlar ilçesi, Kolludere Mahallesi, 224 ada 14 numaralı parselin plansız alan iken Akaryakıt ve Servis İstasyonu alanı planlanmasına yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211020803 olarak alınan, Bağlar İlçe Belediye Meclisi’nin 04.07.2023 tarih ve 126 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 10- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 31.07.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-134353 sayılı mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakır İli Bağlar İlçesi Alıpınar Mahallesi 110 numaralı parsel “mesleki ve

teknik ğretim tesis alanı” iken, “ilkokul alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, (PIN): 211020806 olarak alınan 1/1.000 lekli Uygulama İmar Planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.

- 11- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 31.07.2023 tarihli ve E-77410132-756.01-134358 sayılı İl Emniyet Müdürlüğünün ilgi yazısında “Diyarbakır- Mardin yolu km: 4+ 400-20+834 Arası Kesimde Toprak İşleri, Sanat Yapıları, styapı ve Çeşitli İşler Yapılması İş” kapsamında yol yapım çalışması yapılacağı, yeni kavşak projesi içerisinde kaldığından Mardin yolu Uygulama Noktasının taşınması istenilmiş olduğu, konu ile ilgili yer tespit çalışmasında Mardin Yolu Uygulama Noktasının mevcut yerinden Diyarbakır istikametinde yaklaşık 50m geriye doğru taşınması planlandığı belirtilerek İl Emniyet Müdürlüğünün yazımız ekindeki krokide (İmar planında park alanında kalan Bağlar İlçesi, Zoğ Mahallesi 35017 ada 1 nolu parselin bir kısmı ile imar yolunun bir kısmından oluşan alan (Yeşil Alan)) İl Emniyet Müdürlüğüne tahsis edilmesi talep edilmektedir. Makamınızca uygun görülmesi halinde; İmar planında park alanında kalan Bağlar İlçesi, Zoğ Mahallesi 35017 ada 1 nolu parselin bir kısmı ile İmar yolunun bir kısmından oluşan alanın İl emniyet Müdürlüğüne tahsis edilip edilmeyeceğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 12- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 08.08.2023 tarihli ve E-77410132-756.01-135693 sayılı mülkiyeti Silvan Belediyesine ait İlimiz Silvan İlçesi Çardak Mahallesi 117 ada 17 nolu parsel üzerinde yapılan Silvan İlçe otogarının yapımı tamamlanmış olup, Silvan İlçe otogarı işletmesinin Silvan Belediye Başkanlığına devri talep edilmektedir. Makamınızca uygun görülmesi halinde; Mülkiyeti Silvan Belediyesine ait İlimiz Silvan İlçesi Çardak Mahallesi 117 ada 17 nolu parsel üzerinde bulunan ve yapımı tamamlanan Silvan İlçe otogarı işletmesinin Silvan Belediye Başkanlığına devredilip devredilmeyeceğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 13- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 08.08.2023 tarihli ve E-77410132-756.01-135732 sayılı mülkiyeti belediyemize ait ilimiz Sur İlçesi Karabaş Mahallesi 0 ada 607 parsel üzerinde Şehit Hava Pilot Oğuz Yenen İlk/Ortaokulu bulunmaktadır. Söz konusu taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığına (İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğü) tahsisi talep edilmektedir. Makamınızca uygun görülmesi halinde; Mülkiyeti Belediyemize ait söz konusu taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığına (İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğü) tahsis edilip edilmeyeceğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 14- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 08.08.2023 tarihli ve E-77410132-756.01-135733 sayılı mülkiyeti belediyemize ait ilimiz Kayapınar İlçesi Gzalan Mahallesi Leyleğ-i-Nasırlar yolunda bulunan 141 ada 6 nolu parsel’deki taşınmaz Devegeçidi Piknik Alanı ile Mülkiyeti Hazineye ait, devri Belediyemizde olan Yenişehir İlçesi Yenişehir Mahallesi İstasyon Caddesinde bulunan 123 ada 1 nolu parseldeki taşınmaz Millet Bahçesinin MED KENTSEL VE SOSYAL HİZMETLER SAN. TİC. A.Ş tarafından tahsis edilmesi talep edilmektedir. Makamınızca uygun görülmesi halinde; İlimiz Kayapınar İlçesi Gzalan Mahallesi Leyleğ-i-Nasırlar yolunda bulunan 141 ada 6 nolu parsel’deki taşınmaz Devegeçidi Piknik Alanı ile Mülkiyeti Hazineye ait, devri Belediyemizde olan Yenişehir İlçesi Yenişehir Mahallesi İstasyon Caddesinde bulunan 123 ada 1 nolu parseldeki taşınmaz Millet Bahçesinin MED KENTSEL VE SOSYAL HİZMETLER SAN. TİC. A.Ş.'ye bedelli veya bedelsiz tahsis edilip edilmeyeceğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 15- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 08.08.2023 tarihli ve E-42740721-853.02-135738 sayılı Büyükşehir Belediyemizin, 2023 yılında yapılacak olan sıcak asfalt kaplama ve asfalt sathi kaplama programlarının uygulanmasında; bitüm malzemesi alımı ile müteahhit firmalarının hakkediş ödemelerinde kullanılmak üzere İller Bankası Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü ve Kamu bankalarından 500.000.000,00 TL nakti kredinin alınması için, Büyükşehir Belediye Başkanına borçlanma yetkisi verilmesi ile evre, Şehircilik ve İklim Değışikliği Bakanlığından onay alınmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 16- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 08.08.2023 tarihli ve E-42740721-853.02-135740 sayılı Büyükşehir Belediyemizin, 2023 yılında yapılacak olan sıcak asfalt kaplama ve asfalt sathi kaplama programlarının uygulanmasında; bitüm malzemesi alımı ile müteahhit firmalarının hakkediş ödemelerinde kullanılmak üzere 500.000.000.00 TL nakit kredi çekilebilmesi için kamu bankalarınca, İller Bankasından teminat mektubu talep edilmektedir. Söz konusu 500.000.000,00 TL nakit kredinin Kamu bankalarından temin edilebilmesi için 36 ay vadeli kesin teminat mektubunun, İller Bankası Genel Müdürlüğünden alınmasını, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18/d maddesi ile 68/e maddesi gereğince, Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 17- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 08.08.2023 tarihli ve E-77410132-756.01-135744 sayılı mülkiyeti belediyemize ait Bağlar İlçesi Kaynartepe Mahallesi 951 ada 19 nolu parsel içerisindeki boş alandan

Belediyemizce uygun görüleceği bir yerden Muhtarlık binası yapmak üzere 60m² alanın tahsisi talep edilip uydu görüntüsü ekte sunulmuştur. Makamınızca uygun görülmesi halinde; Mülkiyeti Belediyemize ait bahse konu alanın Muhtarlık binası yapmak üzere tahsis edilip edilmeyeceğine ilişkin başkanlık yazısı.

- 18- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.08.2023 tarihli ve E-42740721-841.01.99-136131 sayılı ilimiz Dicle İlçesi Belediye Başkanlığının 07.08.2023 tarihli ve E-62802758-105.99-3706 sayılı yazıları ekinde alınan; Belediye Meclisinin 04.08.2023 tarihli ve 2023/36 sayılı kararı ile ekli gelir ve gider cetvellerinde belirtilen harcama kalemleri için ek ödenek verilmesi talebi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe yönetmeliğinin 37. maddesine göre Belediyemiz Meclisince karara bağlanmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 19- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.08.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-136146 sayılı mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Çınar ilçesi, Şükürlü Mahallesi, 688 numaralı parsel plansız alan iken Resmi Kurum Alanı (Emniyet Hizmet Alanı) olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN) : 21378305 olarak alınan Çınar İlçe Belediye Meclisi'nin 07.06.2023 tarih ve 92 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 20- Dilek ve Temenniler.
- 21- Kapanış.

Ali İhsan SU
Vali
Büyükşehir Belediye Başkan V.