



DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

EKİM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINA AİT GÜNDEM

- 1- Açılış ve yoklama.
- 2- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 01.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139078 sayılı mülkiyeti Zeki CANÖZER adına kayıtlı olan, Diyarbakır ili, Bağlar ilçesi, Tellikaya Mahallesi, 172 ada 2 numaralı parselin plansız alan iken Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı planlanmasına yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN) :211023052 olarak alınan 1/5000 ölçekli nazım imar planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 3- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 01.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139125 sayılı mülkiyeti Altar Altındağ Tarım İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı olan Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Dokuzçeltik Mahallesi, 30102 ada 1 numaralı parsel ve kadastral boşuk, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” iken “Ticaret Alanı ” olmasına yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN): 211025733 olarak alınan 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 4- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 01.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139134 sayılı mülkiyeti Odabaşı Madeni Yağ Akaryakıt ve Petrol Ürün. San. Tic. Ltd. Şti adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Dökmetaş Mahallesi, 797 numaralı parselin Akaryakıt, Lpg Bakım ve Servis İstasyonu Alanı iken “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı ve Ticaret Alanı (M1)” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN):211025906 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 5- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139772 sayılı mülkiyeti Remezan KILIÇARSLAN adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Ergani ilçesi, Kömürtaş Mahallesi, 103 ada 10 numaralı parsel, 125 ada 1 ve 2 numaralı parseller yürürlükteki nazım imar planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Meskun Konut Alanı, Ticaret Alanı, Yol Alanı iken Ticaret-Konut Alanı ve Yol Alanı olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN):211026079 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 6- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139783 sayılı Çınar İlçesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) :211026726 olarak alınan 1/5000 ölçekli Nazım imar plan revizyonuna ilişkin başkanlık yazısı.
- 7- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-140312 sayılı mülkiyeti vekaleten Mehmet Sevilen ve Mustafa Sevilen adına kayıtlı Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi Talaytepe mahallesi 2447 Ada 6 nolu parsel ve mülkiyeti maliye hazinesi adına kayıtlı 2447 ada 7 nolu parseliye yönelik hazırlanan , plan işlem numarası (PIN) : 001027412 olarak alınan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 8- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-140314 sayılı mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Çermik ilçesi, Kale Mahallesi, 497 ada 20 numaralı parselin bir kısmının, plansız alan iken “Belediye Hizmet Alanı (Hayvan Pazarı ve Mezbahane)” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN): 211027499 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve plan işlem numarası (PIN): 211027500 olarak alınan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı dosyalarına ilişkin başkanlık yazısı.
- 9- Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığının 11.09.2023 tarihli ve E-33990088-700-140426 sayılı Daire Başkanlığımıza bağlı Ali Emiri Bilgi Evi'nin "Bugünün Gençleri Geleceğin Meslekleri Projesi, Avrupa Birliği finansmanı ile Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı(UNDP) tarafından nihai faydalanıcı olan Türkiye Belediyeler Birliği(TBB) iş birliğinde yürütülmektedir. Projenin genel amacı, gençlerin dijitalleşme ve inovasyon aracılığıyla teknolojik ve ekonomik değişimlerde aktif rol almalarını sağlamak üzere becerilerinin geliştirilmesi ve bilgi teknolojilerini, robotik, kodlama, e-dönüşüm ve dijital pazarlama gibi geleceğin meslek kollarına hazırlanmasını sağlamaktadır. Proje kapsamında 45 ilde 35 Dijital Gençlik Merkezi ve 10 Mobil Dijital Gençlik Merkezi kurulması hedeflenmektedir. Dijital Gençlik Merkezleri belediye bünyesinde kurulacak ve ildeki diğer paydaşların da faydalanabileceği bir eğitici eğitimi merkezi fonksiyonu da taşıyacaktır. Bu merkezlerin kurulumu, saha analizi ve değerlendirme çalışmaları sonrasında uygunluk kriterlerinin karşılanması TBB, UNDP ve belediyenin ortak kararı ile gerçekleştirilecektir. Konuyla ilgili Belediye Meclisiniz tarafından alınacak kararda, proje koordinatörünün (1 asil 1 yedek olmak üzere) ad, soyad ve iletişim bilgileri, proje uygulama yerine ilişkin detaylı bilgi(adres, konum, kat planı vb. bilgiler) ve söz konusu yerin sahipliğine ilişkin bilgiyi(Örn. kira ise kira kontratı) içermesi ve kurulması öngörülen

merkezin yer tahsisine ilişkin 5 yıl uygulama taahhüdü beklenmektedir. Yukarıdaki bilgileri içerecek şekilde, söz konusu projede yer alınmasına ilişkin ve Dijital Gençlik Merkezlerinin sürdürülebilirliğine yönelik istek, onay ve taahhütlerinizi gösteren **Belediye Meclisi Kararının** resmi yazı ile tarafımıza bildirilmesi" istenmiştir ve bu proje kapsamında 5 yıl uygulama taahhüdü verilerek Dijital Gençlik Merkezi olarak kullanılması, proje koordinatörü olarak bir asil ve bir yedek üyenin görevlendirmesine ilişkin başkanlık yazısı.

- 10- Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığının 15.09.2023 tarihli ve E-33990088-840-141043 sayılı Diyarbakır İli sınırları içerisinde ikamet edip YKS sınavında başarı sağlayan Akademi Liselerimiz ve Konuk Evimizde eğitim gören 100 öğrenciye 5393 sayılı Belediye Kanununun 14.maddesindeki Belediyenin görev ve sorumlulukları başlığı altındaki a) alt bendinde zikredilen sosyal hizmetler ve yardım hizmetlerini yapar ve yaptırır. Yine aynı kanunun 60.maddesinin (belediyenin giderleri) başlığı altındaki i) bendinde zikredilen; dar gelirli, yoksul, muhtaç ve kimsesizler ile engellilere yapılacak sosyal hizmet ve yardımlar maddelerine istinaden hane halkına Büyükşehir Belediyemiz tarafından yardım yapılacaktır. Yukarıda değinilen kanunun ilgili maddelerine istinaden Büyükşehir Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı koordinesinde gerekli çalışmalar yapılarak tespit edilecek 100 başarılı öğrencimizin eğitim-öğretim ihtiyaçları ve diğer ihtiyaçlarını karşılamak için öğrenci başına 5.000,00(Beşbintürk lirası) TL yardım yapılması planlanmaktadır. Söz konusu nakdi ödülün verilmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 11- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 27.09.2023 tarihli ve E-77410132-756.02-142977 sayılı Belediyemizce ihale edilen 'Fiskaya Değirmeni Restorasyon Yapım İş'i' yüklenici Mnk Proje Müş. İnş. Ltd. Şirketi taahhüdü altında 26.12.2022 tarihinde tamamlanmış olup; 07.09.2023 tarihinde Daire Başkanlığımıza devir edilmiştir. Makamınızca uygun görülmesi halinde; Diyarbakır İli Sur İlçesi, Şemhane Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait 64 ada 4 nolu parsel ile Mülkiyeti Belediyemiz ait 64 ada 3 nolu parselerde kayıtlı Fiskaya Değirmeni ve Su Kanalı alanının 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 10 yıl süreyle kiraya verilmesi için karar alınması, bu kararı uygulamak ve ihaleleri yapmak üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 12- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.10.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-144113 sayılı mülkiyeti Yenişehir Belediyesi adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Köşkler mahallesi 980 ada 137 numaralı parselin Pazar Alanı iken Kreş. Gündüz Bakımevi olarak planlamasına yönelik hazırlanan ve Yenişehir İlçe Belediye Meclisi'nin 08.09.2023 tarih ve 187 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 13- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.10.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-144114 sayılı Diyarbakır ili, Bağlar ilçesi, İstasyonbağlar Mahalle sınırları içerisinde yer alan TCDD adına kayıtlı 113 ada 14,17,18,19,21,22,24,26,28,30,31 nolu parseller ve 1019 ada 1 nolu parsel ile Maliye Hazinesi adına kayıtlı 113 ada 29 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN):211029266 olarak alınan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve plan işlem numarası (PIN):211029267 olarak alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planına ilişkin başkanlık yazısı.
- 14- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.10.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-144121 sayılı mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakır İli, Hani İlçesi, Merkez Mahallesi 205 ada 4 numaralı parselin bir kısmı, Konut+Ticaret(TİCK) Alanı, Park Alanı ve Yol iken Millet Bahçesi Alanı, İbadet Alanı ve Yol, 253 ada 19 numaralı parselin bir kısmı Konut Alanı, Ticaret Alanı, İbadet Alanı, Park Alanı ve Yol iken Millet Bahçesi Alanı ve Yol olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası NİP(PIN): 211029339 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve plan işlem numarası UİP(PIN): 211029338 olarak alınan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 15- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 04.10.2023 tarihli ve E-77410132-756.99-144125 sayılı mülkiyeti dilekçe sahibine ait 4886 ada 1 nolu parselde yer alan Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi tarafından kiralanıp öğrenci yurdu olarak kullanılan taşınmaza karşılık mülkiyeti tarafımıza ait Yenişehir İlçesi Aziziye Mahallesi 283 ada 1 nolu parsel ile karşılıklı gayrimenkul değerinin tespiti yapılarak takas işlemi talep edilmektedir. Söz konusu trampa(takas) işlemlerin gerçekleştirilmesi için Genel Sekreterlik Makamına yetki verilmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 16- Dilek ve Temenniler.
- 17- Kapanış.

Ali İhsan SU
Vali
Büyükşehir Belediye Başkan V.