



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

EYLÜL AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINA AİT GÜNDEM

- 1- Açılış ve yoklama.
- 2- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.07.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-130869 sayılı mülkiyeti Şeyh Sadeddin Cübbavi Örfizade Eş Şeyh Es Seyyid El Hüseyini El Amidi Abdurahman Bin Numan VAKFI adına kayıtlı olan ve 38 yıllığına Hikmet Özcan İnşaat Otomotiv Turizm Gıda Nakliyat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine kiralandan, Diyarbakır İli, Kayapınar İlçesi, Fırat Mahallesi 1805 ada 1 numaralı parsel Özel Sağlık Tesis Alanı ve Ticaret Alanı olan mülkiyeti Şeyh Sadeddin Cübbavi Örfizade Eş Şeyh Es Seyyid El Hüseyini El Amidi Abdurahman Bin Numan VAKFI adına kayıtlı olan 1805 ada 4 ve 5 numaralı parsellerin Yapılaşma Koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN) : 211018900 olarak alınan Kayapınar Belediye Meclisi'nin 09.06.2023 tarih ve 88 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 3- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 14.07.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-132381 sayılı Diyarbakır ili, Ergani İlçesi, 132 ha olarak belirlenen alanda hazırlanan, plan işlem numarası (PIN): 211020832 olarak alınan ve Ergani Belediye Meclisi'nin 04.07.2023 tarih ve 75 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyon dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 4- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 31.07.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-134348 sayılı mülkiyeti Mehmet AKPİRİNÇ ve müşterekleri adına kayıtlı olan, Diyarbakır ili, Bağlar ilçesi, Kolludere Mahallesi, 224 ada 14 numaralı parselin plansız alan iken Akaryakıt ve Servis İstasyonu alanı planlanmasına yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211020803 olarak alınan, Bağlar İlçe Belediye Meclisi'nin 04.07.2023 tarih ve 126 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 5- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 08.08.2023 tarihli ve E-77410132-756.01-135732 sayılı mülkiyeti belediyemize ait ilimiz Sur İlçesi Karabaş Mahallesi 0 ada 607 parsel üzerinde Şehit Hava Pilot Oğuz Yenen İlk/Ortaokulu bulunmaktadır. Söz konusu taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığına (İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğü) tahsisi talep edilmektedir. Makamınızca uygun görülmesi halinde; Mülkiyeti Belediyemize ait söz konusu taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığına (İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğü) tahsis edilip edilmeyeceğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 6- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 18.08.2023 tarihli ve E-42740721-841.01.99-137277 sayılı, Kulp İlçe Belediyesi 11.08.2023 tarihli olağan Meclis toplantısında almış olduğu 22 sayılı karar ile ekli gelir ve gider cetvellerinde belirtilen harcama kalemleri için ek ödenek verilmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 7- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 18.08.2023 tarihli ve E-42740721-841.01.99-137278 sayılı, Ergani İlçe Belediyesi 01.08.2023 tarihli olağan Meclis toplantısında almış olduğu 82 sayılı karar ile ekli gelir ve gider cetvellerinde belirtilen harcama kalemleri için ek ödenek verilmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 8- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 31.08.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-138766 sayılı Belediye Meclisimizce 13.07.2023 tarih ve 154 sayılı kararı ile onaylanan ve 20.07.2023 tarihinde askıya çıkarılmış, 18.08.2023 tarihinde askıdan inen, Diyarbakır ili, Sur ilçesi, Silvan Yolu Planlama Bölgesine ait 1/5.000 ölçekli revizyon nazım imar planına askı süreci içerisinde yapılan 7 adet itiraz yazısına ilişkin başkanlık yazısı.
- 9- Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının 31.08.2023 tarihli ve E-12604590-050.01.99-138838 sayılı, İçişleri Bakanlığı Mülkiye Müfettişliğinin 03.08.2023 tarih ve M.A.93/12, K.A.9/17 Genel İş ve Yürütümüne ait Teftiş Raporuna ilişkin başkanlık yazısı.

- 10- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 01.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139078 sayılı mülkiyeti Zeki CANÖZER adına kayıtlı olan, Diyarbakır ili, Bağlar ilçesi, Tellikaya Mahallesi, 172 ada 2 numaralı parselin plansız alan iken Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı planlanmasına yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN):211023052 olarak alınan 1/5000 ölçekli nazım imar planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 11- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 01.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139125 sayılı mülkiyeti Altar Altındağ Tarım İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı olan Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Dokuzçeltik Mahallesi, 30102 ada 1 numaralı parsel ve kadastral boşuk, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” iken “Ticaret Alanı ” olmasına yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN): 211025733 olarak alınan 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 12- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 01.09.2023 tarihli ve E-42740721-841.01.99-139131 sayılı, Belediyemize bağlı Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı, İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı, Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığı, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı, Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı, Yol Bakım ve Altyapı Koordinasyon Dairesi Başkanlığı, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, İtfaiye Dairesi Başkanlığı, Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı, Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı, Ulaşım Dairesi Başkanlığı ile Otobüs İşletme Şube Müdürlüğünden alınan ekli yazılarında ek ödenek verilmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 13- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 01.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139134 sayılı mülkiyeti Odabaşı Madeni Yağ Akaryakıt ve Petrol Ürün. San. Tic. Ltd. Şti adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Dökmetaş Mahallesi, 797 numaralı parselin Akaryakıt, Lpg Bakım ve Servis İstasyonu Alanı iken “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı ve Ticaret Alanı (M1)” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN):211025906 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Plan dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 14- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 01.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139137 sayılı mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakır İli Sur İlçesi, Küçükakören Mahallesi 568 numaralı parsel “plansız alan” iken, “sağlık alanı, park ve yeşil alan ile 10 metrelik yol alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, (PIN):211025917 olarak alınan 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Plan dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 15- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 01.09.2023 tarihli ve E-42740721-841.01.99-139139 sayılı Çermik ilçe Belediyesi 11.08.2023 tarihli olağan Meclis toplantısında almış olduğu 50 sayılı karar ile ekli gelir ve gider cetvellerinde belirtilen harcama kalemleri için ek ödenek verilmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 16- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 01.09.2023 tarihli ve E-38094347-000-139140 sayılı 12.07.2021 tarih ve 195 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan "Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliği" ne kapsam ve dayanak' a eklenerek Aday din görevlileri için 31.08.2023 tarihli ve 32207 sayılı resmi genelgede yayınlanan Diyanet Akademisi Aday din görevlileri istihkaki ulaşım indirimden yararlanmak üzere; 139140 sayılı 01.09.2023 tarihli Başkanlık Makamı oluru ile Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliğinin güncellenmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 17- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 01.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-139142 sayılı mülkiyeti İnsani Yardım Derneği adına kayıtlı, Diyarbakır İli, Ergani İlçesi, Kemaliye Mahallesi, 1082 ada 11 numaralı parsel “konut alanı” iken, “özel sosyal tesis alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, (PIN):211020606 olarak alınan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 18- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 06.09.2023 tarihli ve E-77410132-756.01-139765 sayılı mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Dicle İlçesi 15 Temmuz Mahallesi Belediye hizmet binasına bitişik 382 ada 54 numaralı parselin **“Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere”** Dicle Belediye Başkanlığına bedelsiz devir edilmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 19- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139772 sayılı mülkiyeti Remezan KILIÇARSLAN adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Ergani ilçesi, Kömürtaş Mahallesi, 103 ada 10 numaralı parsel, 125 ada 1 ve 2 numaralı parseller yürürlükteki nazım imar planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Meskun Konut Alanı, Ticaret Alanı, Yol Alanı iken Ticaret-Konut Alanı ve Yol Alanı olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve plan işlem numarası (PIN):211026079 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.

- 20- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-139776 sayılı Diyarbakır İli, Sur ilçesi, Bağıvar Mahallesi 7294 ada 6,7 parseller, 7295 ada 5,6 parseller, 7297ada 1,2,3,4,5 parseller, 7298 ada 1,2,3 parseller 7299 ada 1,2,3,4,5 parseller,7304 ada 1,2,3,4 parseller 7305 ada 1,2,3,4,5 parseller, 7306 ada 2,3,4,5,6 parseller 7307 ada 1,4,6,7,8 parseller, 7308 ada 1 parselde yürürlükteki uygulama imar planında park alanı, yol alanı ve konut alanı iken ilgili parsellerde yeniden düzenleme yapılmasına yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211018015 olarak alınan ve Sur İlçe Belediye Meclisi'nin 09.06.2023 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 21- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139778 sayılı Dicle Belediyesi adına kayıtlı, Diyarbakır İli, Dicle İlçesi, 15 Temmuz Mahallesi, 114 ada 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 ve 15 numaralı parsellerin “Çocuk oyun alanı, Pazar alanı, Açık otopark alanı, Konut alanı” iken, “Pazar alanı ve Ticaret+Konut alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, (PIN):211026076 olarak alınan 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 22- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139783 sayılı Çınar İlçesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) :211026726 olarak alınan 1/5000 ölçekli Nazım imar plan revizyonu dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 23- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-139787 mülkiyeti Dimin Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı, Diyarbakır İli, Kayapınar İlçesi, Fırat Mahallesi,1304 ada 4 numaralı parselin “Turizm Tesis Alanı” iken “Ticaret Turizm Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, (PIN):211026209 olarak alınan 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 24- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-139788 mülkiyeti Diyarbakır ili, Silvan ilçesi, Cami Mahallesi, 12 ada 180, 181 ve 173 numaralı parseller yürürlükteki uygulama imar planında ilköğretim tesis alanı iken ilkokul alanı ve halk eğitim merkezi olarak planlanmasına yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211016907 olarak alınan ve Silvan İlçe Belediye Meclisi'nin 04.07.2023 tarih ve 49 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 25- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-139791 sayılı Bismil İlçesi plan notu değişikliğine yönelik hazırlanan, Bismil İlçe Belediye meclisinin 06.06.2023 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan ve plan işlem numarası (PIN) : 211020694 olarak alınan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonu dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 26- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-139793 sayılı Kayapınar İlçesi, muhtelif parsellerde trafo alanlarına yönelik hazırlanan, Kayapınar İlçe Belediye meclisinin 06.06.2023 tarih ve 82 sayılı kararı ile kısmen onaylanan ve plan işlem numarası (PIN) : 001019329 olarak alınan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 27- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 06.09.2023 tarihli ve E-21361168-601.04.01-139796 sayılı Belediyemizde 08.05.2023 tarih ve 85 sayılı meclis kararıyla kurulan Afet İşleri Dairesi Başkanlığı'nın Yönetmeliğinde bulunan **Afet Planlama ve Risk Yönetimi Şube Müdürlüğü** ile **Afet Koordinasyon ve İyileştirme Şube Müdürlüğü**'nün kurularak Afet İşleri Dairesi Başkanlığına bağlanmasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 28- Dilek ve Temenniler.
- 29- Kapanış.

Ali İhsan SU
Vali
Büyükşehir Belediye Başkan V.