



DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINA AİT GÜNDEM

(Eklenme tarihi 06.07.2023)

- 1- Açılış ve yoklama 10.07.2023 Pazartesi Saat 14:00.
- 2- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 20.04.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.01-120439 sayılı Diyarbakır İli, Yenişehir ilçesi, Gürdoğan Mahallesi, 30193/1, 30194/1, 30196/1 ve 30196/2 (eski 1601/2, 1604/2, 1607/1, 1611/1 ve 1611/3) numaralı ada/parsellerde Konut Alanında yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN):211011053 olarak alınan ve Yenişehir Belediye Meclisi'nin 03.04.2023 tarih ve 83 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 3- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.05.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-122502 sayılı Diyarbakır İli, Sur ilçesi, Çarıklı Mahallesi, 179 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 numaralı parseller, 180 ada 1,2,3,4,5,6 numaralı parseller, 181 ada 1 numaralı parsel, 182 ada 1 numaralı parsel, 183 ada 1 numaralı parsel, 184 ada 1 numaralı parsel, 186 ada 1,2,3,4,6,7,8 numaralı parseller, 187 ada 1 ve 2 numaralı parsel ve 188 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 numaralı parsellerde düzenleme yapılmasına yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) :211010819 olarak alınan ve Sur İlçe Belediye Meclisi'nin 07.04.2023 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 4- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.05.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-122504 sayılı mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Hani ilçesi, Merkez Mahallesi, 253 ada 20 ve 21 numaralı parsellerin bir kısmının, gelişme konut alanı iken “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN) : 211014039 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve “Toptan Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN) : 211014040 olarak alınan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 5- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.05.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-122505 sayılı Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Ergani İlçesi Kırılan Mahallesi, 251 ada 2 numaralı parselde bulunan Ortaokul Alanının yapılaşma koşullarının belirlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN):211011497 olarak alınan ve Ergani Belediye Meclisi'nin 03.04.2023 tarih ve 40 sayılı meclis kararı ile onaylanan, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 6- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 20.06.2023 tarihli ve E-61357089-020-128911 sayılı Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve MTA Genel Müdürlüğü arasında 22.03.2022 tarihinde imzalanan protokol ile Diyarbakır ili Sur ilçesi Çarıklı mahallesi(Yeşilvadi mahallesi Gaziköşkü caddesi) 0 ada 73 nolu parselde Belediyemiz adına tescilli 201210001 numaralı jeotermal kaynak arama ruhsat sahasında 23.10.2022 tarihinde tamamlanan ve 12.12.2022 tarihinde idareye teslim edilen 2105 metre derinliğinde 64 santigrad derece sıcaklıkta ve 40 litre/saniyelik debisi olan Jeotermal (sıcak) su kuyusu kaynağının kullanıma açılması planlanmaktadır. Belediye Meclisinin 21.11.2022 tarih ve 344 nolu kararı ile "Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığı 2023 yılı Vergi, Rusum, Harç ücretleri tarifelerinde" 60 - 80 santigrad derece ve 20 litre/saniye için aylık 8.750,00 TL (Sekizbinyediyüzelli Türk Lirası) bedel belirlenmiş olup, mevcut tarifeler üzerinde, kuyu suyunun 60 - 80 santigrad derece 20 litre/saniyelik debi ücret tarifesinin aylık 100.000,00 TL (Yüzbin Türk Lirası) olarak güncellenmesine ilişkin başkanlık yazısı.

- 7- Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 21.06.2023 tarihli ve E-77410132-756.02-129215 sayılı Mülkiyeti Belediyemize ait Diyarbakır ili Kayapınar ilçesi Talaytepe Mahallesinde yer alan TOKİ tarafından devir alınan 37 konutun, Diyarbakır ili Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı ile Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında yazımız ekinde bulunan 30.03.2023 tarihinde "Eşi vefat etmiş kadınlara yönelik konut destek programı" kapsamında 37 adet konutun vakfa satışının yapılması hakkında protokol imzalamıştır. imzalanan protokole istinaden konut başına 300.000.00 TL toplam 11.100.000,00 TL bedel ile devrine ve vakfın tapu devir işlemleri esnasında ödemesi gereken her türlü masrafın Belediyemizce karşılanarak satış işleminin gerçekleştirilmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 8- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-130371 Belediye Meclisimizce 12.05.2023 tarih ve 100 sayılı kararı ile onaylanan ve 23.05.2023 tarihinde askıya çıkarılmış, 21.06.2023 tarihinde askıdan inen, Diyarbakır ili, Bağlar ilçesi, Gömmetaş Mahallesi, 39, 203 ve 471 numaralı parsellerde değişiklik yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına askı süreci içerisinde yapılan 2 adet itiraz yazısına ilişkin başkanlık yazısı.
- 9- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-130379 Diyarbakır İli, Kocaköy ilçesine ait genel plan notlarına ilişkin olarak, 1/1000 ölçekli Kocaköy İlave Revizyon Uygulama İmar Planına genel ilave Plan notunun eklenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211017583 olarak alınan, Kocaköy İlçe Belediye Meclisi'nin 05.06.2023 tarih ve 29 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli ilave Uygulama İmar Plan notuna ilişkin başkanlık yazısı.
- 10- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.06-130380 mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Ergani ilçesi, Kıralan Mahallesi, 280 ada 117 numaralı parsel, mülkiyeti Mehmet Sıddık ÇAKIR adına kayıtlı Kıralan Mahallesi, 227 ada 2 numaralı parsel ve mülkiyeti Ahmet YİĞİT adına kayıtlı Kıralan Mahallesi, 228 ada 2 numaralı parselin Ticaret Alanı iken "Ticaret Alanı ve Cami" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) : 211020002 olarak alınan ve Ergani Belediye Meclisi'nin 05.06.2023 tarih ve 61 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğine ilişkin başkanlık yazısı.
- 11- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2023 tarihli ve E-51680910-115.01.02-130381 mülkiyeti Bağlar Belediyesi ve müşterekleri adına kayıtlı, Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi (Bağlar Belediyesi sınırında), Kayapınar Mahallesi, 4615 ada 1 numaralı parselin Resmi Kurum Alanı iken "Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN) : 211020023 olarak alınan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı dosyasına ilişkin başkanlık yazısı.
- 12- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 05.07.2023 tarihli ve E-21361168-601.04.01-130394 sayılı Belediyemizin satın alma, ihale iş ve işlemleri Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı bünyesinde faaliyet gösteren Satın Alma ve İhale Şube Müdürlüğü tarafından yerine getirildiği, ancak satın alma ile ihale iş ve işlemlerinin ihtisas alanlarının farklı olması, Kurumumuzun bu yöndeki iş ve işlemlerinin daha hızlı, sağlıklı ve verimli bir şekilde yürütülmesi amacıyla Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'na bağlı Satın Alma ve İhale Şube Müdürlüğünün **İhale Şube Müdürlüğü** ve **Satın Alma Şube Müdürlüğü** şeklinde iki şube müdürlüğüne dönüştürülmesine ilişkin başkanlık yazısı.
- 13- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 05.07.2023 tarihli ve E-38094347-000-130409 sayılı 2023 yılı ücret tarifesi akıllı kart satış bedeli 344 karar numaralı 21.11.2022 tarihinde Belediye Meclis kararı ile 25 TL olarak belirlenip uygulanmıştır. 130409 sayılı 05.07.2023 tarihli Başkanlık Makamı oluru ile 2023 yılı Akıllı kart satış bedelinin 40 TL' ye revize edilmesine ilişkin başkanlık yazısı
- 14- Dilek ve Temenniler.
- 15- Kapanış.